

Protokoll Nr. 2/2023
über die öffentliche Sitzung des Orsrates Halvestorf
am Montag, 5. Juni 2023
im Gaststätte "Am Waldbad", 31787 Hameln

Verteiler:

Mitglieder des Orsrates

Bürgermeisterin Echtermann	Beigeordnete Wester-Hilpert (Fraktion Grüne)
Beigeordneter Binder (SPD-Fraktion)	Ratsherr Habenicht (FDP-Fraktion)
Ratsherr Lönnecker (SPD-Fraktion)	Ratsherr Limberg (FDP-Fraktion)
Beigeordneter Brüggemann (CDU-Fraktion)	Ratsherr Zemlin (FDP-Fraktion)
Ratsfrau Albrecht (CDU-Fraktion)	Ratsherr Campe (Fraktion Frischer Wind/DU)
Ratsherr Sander (CDU-Fraktion)	Ratsherr Pfisterer (Fraktion Frischer Wind/DU)
Ratsfrau Dreisvogt (Fraktion Grüne)	Ratsherr Volker (AfD)
Beigeordneter Mackenthun (Fraktion Grüne)	

Geschäftsstelle SPD-Fraktion
Geschäftsstelle CDU- Fraktion
Geschäftsstelle DIE GRÜNEN
Geschäftsstelle FDP-Fraktion
Geschäftsstelle Fraktion Frischer Wind/DU

OB Griesse	Abteilung 14
EStR Aden	Abteilung 16
StR'in Harms	FB 2
RPA	FB 3
GB	FB 4
PR	FB 5
Ref. OB	FB 6
FB 1	
Abteilung 11	

Anwesend waren:

Ortsbürgermeister

Herr Binder

Stellv. Ortsbürgermeister

Herr Hothan

Ortsratsmitglied

Herr Binder

Herr Hothan

Herr Kuckuck

Herr Röpke

Es fehlte entschuldigt

Herr Usadel

Vertretung der Verwaltung

Herr Bendel (Leiter der Abteilung Stadtentwicklung)

Frau Seydel-Bergmann (Abteilung Stadtentwicklung)

Protokollführung

Herr Szbresny (vom Ortsbürgermeister Binder als Vertretung für Frau Feldmann beauftragt)

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 19:50 Uhr

Ortsbürgermeister Hartmut Binder begrüßt die Vertreter des Ortsrats und freut sich darüber, dass so viele Besucher/innen an der Sitzung teilnehmen. Besonders begrüßt er Frau Karin Echtermann als Bürgermeisterin der Stadt Hameln, Frau Anett Dreisvogl (Fraktionsvorsitzende der Grünen im Rat der Stadt Hameln), Herrn Thorsten Sander (Ortsbürgermeister Haverbeck) und Herrn Killmann von der DEWEZET.

Ferner begrüßt er Herrn Hans-Joachim Szbresny, den er an Stelle der verhinderten Frau Feldmann für die heutige Protokollführung gewinnen können. Als Städtischer Leitender Direktor a.D. der Landeshauptstadt Hannover habe er hinreichende Erfahrung mit Protokollen von Gremien. Hiergegen wurden von den Mitgliedern des Ortsrats keine Bedenken erhoben.

Vor Eintritt in die Tagesordnung fand eine Einwohnerfragestunde (ca. 15 Minuten) statt.

Die Ordnungsmäßigkeit der Einladung, die Tagesordnung und die Beschlussfähigkeit des Ortsrates wurden festgestellt. Ortsbürgermeister Binder macht darauf aufmerksam, dass die Tagesordnung unter Verkürzung der Ladungsfrist erweitert wurde.

Vor dem Eintritt in die Tagesordnung stellt Herr Wilfried Binder einen Antrag zur Geschäftsordnung und beantragte Nichtbefassung von TOP 6 (Vorlage 85/2023). Er begründet dies damit, dass es zu diesem Punkt einen gegenteiligen Ratsbeschluss gibt. Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.

TOP	Beratungsgegenstand	Vorl.-Nr.
-----	---------------------	-----------

1 Genehmigung des Protokolls Nr. 1/2023 vom 29.03.2023

Änderungswünsche werden nicht vorgetragen, sodass das Protokoll **einstimmig** genehmigt wird.

2 Parkplatzsituation am und vor dem Dorfmittelzentrum Halvestorf

Ortsbürgermeister Hartmut Binder erläutert, dass auf dem Parkplatz neue Schilder angebracht worden seien. Hierzu habe es eine Reihe von Gesprächen gegeben. **Herr Hothan** ergänzt, es seien insgesamt neun Parkplätze für die Einsatzkräfte der Feuerwehr ausgewiesen worden. **Ortsbürgermeister Binder** machte darauf aufmerksam, dass das Dorfmittelzentrum von einer Vielzahl unterschiedlicher Nutzer/innen aufgesucht werde, die ebenfalls eine Parkmöglichkeit haben müssen. Hierüber habe er mit Herrn Szubin gesprochen und angeregt, die Grünfläche auf der gegenüberliegenden Seite der Straße als Parkplatz für die Einsatzkräfte der Feuerwehr zu nutzen. Die Gemeindeunfallversicherung halte dies aber nicht für zulässig.

3 Nachnutzung des Geländes gegenüber des Dorfmittelzentrums Halvestorf

Ortsbürgermeister Hartmut Binder führt aus, in seinem Gespräch mit Herrn Szubin habe er vorgeschlagen, diese Fläche für die Nut-

TOP	Beratungsgegenstand	Vorl.-Nr.
-----	---------------------	-----------

zer und Besucher des Dorfmittelzentrums als Parkmöglichkeit herzurichten, was seiner Meinung nach, keine hohen Kosten auslösen würde. Herr Szubin habe zugesagt, dies verwaltungsintern zu besprechen. Eine Rückmeldung hierzu liege aber noch nicht vor.

4 **Geländeankauf für das Feuerwehrgerätehaus**

Ortsbürgermeister Hartmut Binder berichtet, nachdem die Stadt vier Jahre lang ein geeignetes Grundstück gesucht habe, habe er den Erwerb einer Wiese in der Nähe des derzeitigen Gerätehauses vorgeschlagen. Zusammen mit Frau Elfe von der Stadt Hameln habe er das Grundstück besichtigt und Gespräche mit den Eigentümern geführt. Von der Eigentümergemeinschaft sei zwischenzeitlich ein Eigentümer zum Verkauf bereit. Herr Aden habe signalisiert, das Grundstück sei wohl für die geplante Nutzung und Bebauung geeignet. Entsprechende Gespräche würden derzeit geführt.

Ortsbürgermeister Binder weist darauf hin, dass bei der Beratung von Grundstücksverkäufen der Datenschutz zu beachten sei. Deshalb werde er zu diesem Tagesordnungspunkt eine nichtöffentliche Sitzung des Ortsrats durchführen.

5 **Anträge zum Haushalt 2024**

Herr Wilfried Binder beantragt, das Gelände gegenüber dem Dorfmittelzentrum Halvestorf als Parkplätze für die Nutzer der Sporthalle herzurichten. Angesichts der vielfältigen Nutzung der Sporthalle (z.B. durch das DRK) sei dies dringend erforderlich. Der Antrag wird **einstimmig** beschlossen.

Herr Röpke beantragt, die Straße zwischen Halvestorf und Haverbeck auszubessern, die in einem sehr schlechten Zustand sei. Der Antrag wird **einstimmig** beschlossen.

Herr Wilfried Binder beantragt, die Bannensieker Straße zwischen Bushaltestelle Bannensiek und Kreuzung Bohrturm, sowie die Straße Im Winkel zu sanieren. Der Antrag wird **einstimmig** beschlossen.

Herr Wilfried Binder beantragt, den Spielplatz Dreischenbreite auszubauen und aufzuwerten. Dies sei auch schon deshalb erforderlich, weil im Baugebiet Im Meierholze kein Spielplatz vorgesehen sei. Auch der Spielplatz in Hope müssen ausgebaut werden. Der Antrag wird **einstimmig** beschlossen.

Ortsbürgermeister Hartmut Binder beantragt die Erneuerung der Schutzmatte in der Sporthalle, da die jetzigen Materialien abgängig sein

Herr Wilfried Binder weist im Zusammenhang mit dem Geländeaufkauf für das Feuerwehrgerätehaus darauf hin, dass hierzu

TOP	Beratungsgegenstand	Vorl.-Nr.
-----	---------------------	-----------

keine Anträge zum Haushalt 2024 keine Anträge erforderlich seien, weil die Verwaltung diesen Punkt bereits bearbeite.

- 6 **Aufstellungsbeschluss Wohnbauliche Entwicklung "Niederes Feld" in Halvestorf (2. Bauabschnitt "Im Meierholze")** 85/2023

Ortsbürgermeister Hartmut Binder weist auf den Beschluss hin, diesen Punkt von der Tagesordnung abzusetzen. **Herr Bendel** erläutert hierzu, auch ohne ein Votum des Ortsrats werde der Aufstellungsbeschluss im Stadtentwicklungsausschuss weiter beraten. **Herr Wilfried Binder** sieht keinen Beratungsbedarf im Ortsrat wegen des von ihm eingangs angesprochenen Ratsbeschlusses.

- 7 **Flächennutzungsplan Änderung 21 "Im Meierholze" - Entwurf und Auslage** 81/2023

Herr Bendel führte aus, die Träger öffentlicher Belange hätten keine grundlegenden Bedenken vorgetragen. Lediglich kleine Änderungen seien erfolgt. Die Vorlage wird **einstimmig** beschlossen.

- 8 **Bebauungsplan Nr. 516 „Im Meierholze“ – Entwurf und Auslage** 82/2023

Herr Bendel erläutert, die vorgenannten kleinen Änderungen seien eingearbeitet worden. Die Vorlage wird einstimmig beschlossen.

- 9 **Flächennutzungsplan Änderung 19 "Zeltlagerplatz Halvestorf" - Entwurf und Auslage** 83/2023

Herr Bendel führt zu den Abstandsregelungen aus, bis 100 Meter Abstand zum Wald dürften keine Gebäude errichtet werden. Für Zelte müsse ein Abstand zwischen 10 und 35 Metern eingehalten werden. Insgesamt werde durch die Änderung des Flächennutzungsplans ein guter Rahmen für Großveranstaltungen auf dem Gelände geschaffen. Die Vorlage wird **einstimmig** beschlossen.

- 10 **Bebauungsplan Nr. 282 Zeltlagerplatz Halvestorf - Entwurf und Auslage** 84/2023

Ortsbürgermeister Hartmut Binder bedankt sich bei allen Beteiligten des Planungsverfahrens, das große Bedeutung für den Campingplatz habe. Die Vorlage wird **einstimmig** beschlossen.

- 11 **Mitteilungen des Ortsbürgermeisters**

Am 03.04.2023 besuchte der neue Kreisbrandmeister Kai Leinemann den Musikzug der Feuerwehr, um sich für die musikalische

TOP	Beratungsgegenstand	Vorl.-Nr.
-----	---------------------	-----------

Umrahmung der Verabschiedung von Frank Wöbbeke zu bedanken.
Am 11.04.2023 fand ein Gespräch mit Herrn Bendel über das weitere Vorgehen für das Baugebiet Im Meierholze statt.

Am 12.04.2023 hat er ein Gespräch mit Oberbürgermeister Griesse über weitere Vorgehensweisen für die Platzerweiterung des Campingplatzes geführt.

Am 13.04.2023 und in weiteren Terminen danach führte er Gespräche mit Frau Elfe von der Stadt Hameln wegen eines Grundstücks für den Neubau des Feuerwehrgerätehauses.

Am 17.04.2023 hatte er ein Gespräch mit Frau Schlimme über die Genehmigungsunterlagen für das Feuerwehrzeltfest 2024. Zwischen Ordnungsamt und der Bauaufsicht gibt es hierzu noch Klärungsbedarf.

Bei der Sitzung des Realverbandes am 17.04.2023 wurde eine Vielzahl von Themen angesprochen, die in direktem Zusammenhang mit dem Wasserschutzgebiet stehen.

Am 24.04.2023 gab es ein Gespräch im Rathaus über geplante Windkraftanlagen im Stadtgebiet, an dem u.a. teilgenommen haben Herr Bendel, Frau Seidel-Bergmann, Frau Treptow und Herr Sander. Es ging insbesondere um Abstandsregeln, Höhe der Anlagen, Flugverbotszonen und die Zeitplanungen der angedachten Maßnahmen.

Auf der Versammlung des Schulfördervereins am 27.04.2023 informierte Herr Brockmann als Vorsitzender über geplante Maßnahmen und die Vorbereitung der Jahreshauptversammlung mit Vorstandswahlen.

Außerdem habe er mit Frau Gilbert und Herrn Maxam über die Aufstellung und Bepflanzung eines Kübels am alten Kriegerdenkmal gesprochen.

Und schließlich führte er ein Gespräch mit Herrn Wehrhahn vom Straßenbauamt wegen der Mistelgewächse an den Obstbäumen an der K58 und K29. Eine Klärung sei noch nicht erfolgt.

Und natürlich habe er auch wieder zu runden Geburtstagen und Ehejubiläen gratuliert.

Vor einiger Zeit habe ihn eine Nachricht eines Freundes aus Köln erreicht, der sich mit der Ortschronik Halvestorf beschäftigt und dabei festgestellt habe, dass Halvestorf am 06.05.1923 an die elektrische Stromversorgung angeschlossen worden sei. Dies habe er mit der Fragestellung verbunden, ob das nicht Veranlassung sein könne, in Halvestorf ein Lichterfest durchzuführen; zumindest sollte das aber eine Berichterstattung in der DEWEZET Wert sein.

Am 09.05.2023 habe er mit dem Oberbürgermeister über verschie-

TOP	Beratungsgegenstand	Vorl.-Nr.
-----	---------------------	-----------

dene wichtige Themen betreffend Halvestorf gesprochen.

Und auf Wunsch der Zentralen Gebäudewirtschaft habe er ein Nutzungskonzept für das Dorfmittelzentrum inkl. Sporthalle erstellt und Herrn Rochel zur Verfügung gestellt.

Besonders bedanke er sich bei allen Helfern/innen, die an der Grillhütte gearbeitet haben bei Pflasterarbeiten, Malerarbeiten, Tischlerarbeiten, Metallarbeiten und bei der Grundstückspflege. Für die Ver- und Entsorgungsarbeiten bedankte er sich im Namen des Ortsrats ganz herzlich bei Wolfgang Benditte aus Haverbeck und bei der Familie Meyer (MSV) und der Firma Hothan Hochbau.

Weiterhin bedankte er sich bei den Herren der Sportsplatzpflege und allen übrigen Helfern/innen, die unsere Ortschaft durch ihre Arbeit in Ordnung halten. **Ortsbürgermeister Hartmut Binder** betont, er freue sich, dass es in Halvestorf noch eine intakte Gemeinschaft gebe.

12 **Anfragen, Anregungen und Mitteilungen der Ortsratsmitglieder und der Verwaltung**

Hierzu gibt es von den Mitgliedern des Ortsrats und der Verwaltung keine Wortmeldungen

Gez. Binder

gez. Szbresny

Ortsbürgermeister

Protokollführung