

Beschlussvorlage		30.03.2023	57/2023		
Bezeichnung			ö	nö	öbF
Anpassung der Kosten- und Finanzierungsübersicht Linsingenkaserne			X		
Beratungsfolge		Abstimmungsergebnis			
Gremium	Datum	Ja	Nein	Enth	
Ausschuss für Stadtentwicklung	20.04.2023	13	0	0	
Ausschuss für Finanzen, Personal und Wirtschaft	04.05.2023	13	0	0	
Verwaltungsausschuss	10.05.2023	beschlossen			
Rat	31.05.2023	37	0	0	

Beteiligte Organisationseinheiten	Unterschriften
14 Finanzen	

Unterschriften				
Abteilungsleitung	Fachbereichsleitung	Dezernatsleitung	Fachbereichsleitung 1	Oberbürgermeister

Beschlussvorschlag**57/2023**

Die geänderte Kostenübersicht und die Finanzierungsplanung zur Konversion der ehemaligen Linsingenkaserne werden beschlossen.

Begründung**57/2023**

Die Kosten nur Nachnutzung wurden aufgrund abgeschlossener Maßnahmen und aktuell vorliegender Kostenschätzungen weiter konkretisiert. Hierbei reduziert sich der Kostenrahmen um 1.782.113,81 €.

Die Kosten ändern sich wie folgt:

	Alte Kostenschätzung	Neue Kostenschätzung	Differenz
Kostenrahmen	8.899.200,00 €	7.115.300,00 €	1.783.900,00 €
Einnahmen	1.746.900,00 €	1.745.113,81 €	1.786,19 €
Durch Einnahmen nicht gedeckte Kosten	7.152.300,00 €	5.370.186,19 €	1.782.113,81 €

Aufgrund der bereits ausgestellten Bescheide für die vergangenen Programmjahre steht in der neuen Finanzierungsübersicht weiterhin die alte Summe in Höhe von **6.975.000 €**.

Die bisherigen Mittelabrufe haben sich bisher immer auf den oberen Teilbereich der Finanzierungsübersicht (vgl. Anlage 5), also auf das Programm Stadtumbau West bezogen. Hier sind noch die Chargen für die Jahre 2021 bis 2023 abrufbar. Die Chargen aus dem Programmjahr 2021 im Bereich Wachstum und nachhaltige Erneuerung (unterhalb der dunkelgrauen Schraffur) wurden noch nicht abgerufen. Zur Vereinfachung des Abrechnungsprozesses wird angestrebt, die Maßnahmen nur über das Programm Stadtumbau West abzurechnen und die Mittel aus dem Programm Wachstum und nachhaltige Erneuerung für andere Kommunen freizugeben.

Zum näheren Vergleich wurde die alte Kosten- und Finanzierungsübersicht (Anlagen 2 und 3) beige-fügt.

Personelle Auswirkungen

- Nein

Finanzielle Auswirkungen

- Ja. Der Kostenrahmen reduziert sich um 1.782.113,81 € (3/3). Davon sind 594.037,94 € als Eigenanteil der Stadt Hameln zu sehen. Diese freiwerdenden Mittel können HH-neutral dem Städtebauförderprogramm Lebendige Zentren zugeordnet werden, um dortige Maßnahmen durchzuführen.

Organisatorische Auswirkungen

- Nein

Ökologische Auswirkungen (zusätzlich Angabe in t CO₂-Äquivalent, soweit möglich)

- Nein

Anlagen	57/2023
Anlage 1 - Erläuterungen der Änderungen an der Kostenschätzung	
Anlage 2 - Kostenübersicht alt	
Anlage 3 - Finanzierungsübersicht alt	
Anlage 4 - Kostenübersicht neu	
Anlage 5 - Finanzierungsübersicht März 2023	
Änderungen / Ergänzungen	57/2023