



Der Oberbürgermeister

Datum: 21.11.2022

Antwort der Verwaltung auf die Anfrage von:	Ortsbürgermeister Lönnecker
aus der Sitzung:	
für die folgende Sitzung:	OR Afferde 24.11.2022
Thema:	Sachstandsbericht zu den Baumaßnahmen in der Grundschule Afferde
Antwort erteilt:	45 -Frau Fricke

Stellungnahme der Verwaltung:

Der Baubeginn der vorbereitenden Maßnahmen ist auf den Zeitraum ab dem 18.07.22 geplant worden, die Aufstellung der modularen Klassenräume sollte vom 10.08. bis 24.08.2022 erfolgen.

Auf Grund eines spontanen, langfristigen Ausfalls des Projektleiters der GS Afferde in der Abteilung ZGW verzögerte sich die Versendung der Ausschreibungsunterlagen für die Hochbaugewerke, da diese zunächst durch einen anderen Mitarbeitenden, der aber voll in andere Projekte involviert war, nebenbei aufgearbeitet werden mussten. Somit wurde auch der Aufstellzeitpunkt der modularen Klassenräume einvernehmlich mit dem Containerlieferanten, auf den 26.09.2022 verschoben.

Die Submission der beiden Gewerke "Baulemente Fenster, Türen, Sonnenschutz" sowie "Metallbauarbeiten, Pfosten-Riegel-Element im Foyer, Brandschutztüren" verlief erfolglos, da kein Angebot eingegangen ist.

Darauf hin wurden die Ausschreibungen in fünf einzelne Teile umgearbeitet, um einen größeren Bieterkreis anzusprechen und erneut auf die Vergabeplattform gestellt.

Dieser Vorgang hat, auf Grund des Personalmangels und der Auslastung der vorh. Mitarbeiter länger gedauert als üblich. Dieses spielt in der neuen Zeitschiene jedoch eine eher untergeordnete Rolle, da unter diesen Voraussetzungen der fehlenden Angebote ein Montagebeginn vor Ort zu den Herbstferien 2022 ohnehin nicht mehr erreicht werden konnte.

Nach derzeitigem Stand können die Aufträge bis Ende November 2022 erteilt werden, da für alle Ausschreibungen wertbare Angebote vorliegen, welche sich im vorgesehenen Kostenrahmen bewegen. Unter Berücksichtigung aktueller Lieferzeiten von Bauelementen und -materialien, sowie der Weihnachtzeit, ist ein Montagebeginn zum 01.02.2023 realistisch.

Im Hinblick auf die Kostensituation fallen nun für die mobilen Klassenräume rd. 18.000,- € Kosten an, auch wenn derzeit keine Nutzung in den mobilen Räumen stattfinden kann. Der Schule ermöglicht diese Situation jedoch, bereits einige Materialien in die Räume umzuziehen.

Die Schulleitung wurde am Di, 13.09.2022 bereits persönlich über diesen Sachverhalt informiert.